**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН**

**СИНЕБОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **РЕШЕНИЕ**

18.04.2025                             п.Синеборск                                           № 64-260

**О принятии части полномочий по организации** **и проведению публичных слушаний** **в границах поселения муниципальному образованию** **«Синеборский сельсовет» на 2025 год.**

В соответствии с ч.4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями статей 28,31,39,40,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Синеборский сельсовет», утвержденных решением Шушенского районного Совета депутатов от 21..03.2025 № 543-51/н,  руководствуясь Уставом Синеборского сельсовета, Синеборский сельский Совет депутатов  **РЕШИЛ:**

 **1**.Принять часть полномочий от МО «Шушенский район» на 2025 год по осуществлению части полномочий по организации и проведению публичных слушаний в границах поселения (с учетом принятия соответствующих нормативно- правовых актов), для обсуждения следующих проектов:

 а) генерального плана (внесения в него изменений);

 б) внесения изменений в правила землепользования и застройки;

 в) документации по планировке территории (внесения в них изменений);

 г) проектов планировки территории (внесения в них изменений);

 д) проектов межевания территории (внесения в них изменений);

 е) проектов решений о предоставлении разрешений на условно - разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1. Согласовать текст Соглашения о передаче осуществления части полномочий по организации и проведению публичных слушаний в границах МО «Синеборский сельсовет» ( с учетом принятия соответствующих нормативно- правовых актов) согласно приложению к настоящему решению.
2. Главе Синеборского сельсовета Караваеву А.С. заключить соответствующее Соглашение на 2025 год по форме согласно приложению к настоящему решению.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и бюджету, контрольно-ревизионная (Маслов Е.Н.).
4. Настоящее решение и соглашение вступают в силу после их опубликования в газете «Ведомости Синеборского сельсовета » и распространяют свое действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Синеборскогосельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Абрамова. |  Глава Синеборского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С.Караваев. |

 Приложение

к решению Синеборского сельского

 Совета депутатов

18.04.2025 № 64-260

ФОРМА

 Согласовано

 решением Шушенского районного

 Совета депутатов 21.03.2025 № 543-51/н

 Согласовано

 решением Синеборского сельского

 Совета депутатов 18.04.2025 № 64-260

СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_

**о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления МО Шушенский район органам местного самоуправления МО «Синеборский сельсовет»** **на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом требований статьи 28 Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки Синеборского сельсовета, утвержденных решением Шушенского районного Совета депутатов от 21.12.2012 № 336-22/н, в целях обеспечения требований законодательства, МО Шушенский район в лице главы Шушенского района Джигренюка Дмитрия Васильевича*,* действующего на основании Устава с одной стороны, и МО «Синеборский сельсовет» в лице главы сельсовета Караваева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1.Предмет Соглашения**

1.1. Шушенский район (далее - район) передает, а Синеборский сельсовет (далее - сельсовет) принимает на 2025 год осуществление части полномочий по организации и проведению публичных слушаний в границах поселения (с учетом принятия соответствующих нормативно-правовых актов), для обсуждения следующих проектов:

а) генеральных планов (внесения в них изменений);

б) внесения изменений в правила землепользования и застройки;

в) документации по планировке территории (внесения в них изменений);

г) проектов планировки территории (внесения в них изменений);

д) проектов межевания территории (внесения в них изменений);

е) проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Осуществление указанных полномочий реализуется за счет существующих административных ресурсов сельсовета и не предполагает необходимость дополнительных финансовых средств.

**2. Права и обязанности Сторон:**

2.1. Сельсовет вправе:

- требовать от района изменения условий соглашения, указанных в пункте 1.2. настоящего соглашения, в случае привлечения финансовых средств на осуществление части полномочий, предусмотренных в пункте 1.1. настоящего Соглашения;

2.2. Сельсовет обязан*:*

- надлежащим образом осуществлять переданную часть полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения;

- предоставлять по запросам администрации района информацию по вопросам осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения;

2.3. Район вправе:

- требовать надлежащего осуществления органами местного самоуправления сельсовета части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения;

- осуществлять контроль за реализацией осуществления части полномочий, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения;

* направлять запросы органам местного самоуправления сельсовета по вопросам осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения.

2.4. Район обязан оказывать содействие органам местного самоуправления сельсовета по вопросам осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения в части:

- подготовки проектов нормативно-правовых актов;

- подготовки докладов для обсуждения на публичных слушаниях по вопросам местного значения, указанным в п. 1.1. настоящего Соглашения.

**3. Контроль за осуществлением полномочий**

3.1. Уполномоченный орган местного самоуправления района осуществляет контроль за осуществлением части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения, в форме проверок, запросов необходимой информации.

3.2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органами местного самоуправления сельсовета части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения, администрация района назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Администрация сельсовета должна быть письменно уведомлена об этом не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

3.3. Протокол комиссии, подписанный сторонами Соглашения, является основанием для наступления ответственности, предусмотренной пунктом 4.1. настоящего Соглашения.

**4. Ответственность сторон Соглашения**

4.1. Ответственность сельсовета:

- органы местного самоуправления сельсовета несут ответственность за осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения, в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ответственность района:

- органы местного самоуправления района несут ответственность за неоказание содействия в проведении публичных слушаний.

**5. Основания и порядок прекращения Соглашения**

5.1. Основаниями прекращения настоящего Соглашения являются:

1) истечение срока действия Соглашения;

2) досрочное расторжение Соглашения по взаимному согласию Сторон;

3) досрочное расторжение в одностороннем порядке в случае:

* изменения действующего законодательства;
* неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за один месяц.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Соглашение заключается на срок с **01 января 2025 года** по **31 декабря 2025 г.**

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

6.4. Все споры и разногласия, возникающие из данного Соглашения, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

**7. Реквизиты сторон**

**МО «Синеборский сельсовет» МО Шушенский район**

662722, п.Синеборск, 662710, пгт Шушенское,

ул. Октябрьская, д. 9. ул. Ленина, № 64

**Подписи сторон:**

Глава Синеборского сельсовета Глава Шушенского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Караваев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Джигренюк

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025

М.П. М.П